

# Klettern für die Personalsuche

Gebäudereinigermeister Wasserle schlägt mit seinem neuen Gebäude zwei Fliegen mit einer Klappe

Von Barbara Oberst

Alpenpanorama, Zuganbindung, Autobahnnahe: Markus Wasserle hatte das perfekte Grundstück gefunden, um seine kräftig wachsende Gebäudereinigung zurück in seinen Heimatlandkreis Landsberg am Lech zu holen. Doch der Gewerbestand in Kaufing hatte zwei Haken. „5.000 Quadratmeter waren viel zu groß für uns“, erklärt der Gebäudereinigermeister. Wegen des Wohngebiets

Auflagen erschweren das Wachstum zusätzlich. Doch Wasserle fand eine ungewöhnliche Lösung, um das Wunschgrundstück optimal zu nutzen: Er baute eine Kletterhalle.

## Kooperation mit Alpenverein

Der Weg dahin war von Zufällen geprägt und von Wasserles Art, aus der gegebenen Situation das Beste zu machen. Der 37-Jährige wusste, dass die regionalen Sektionen des Deutschen Alpenvereins (DAV) eine Halle bauen wollten. Ein halbes Jahr lang verhandelte er, wie eine Kooperation aussehen könnte. Letztlich entschied er sich, die Kletterhalle alleine zu finanzieren und zu betreiben. Der DAV verpflichtete sich im Gegenzug auf 20 Jahre, die Halle für alle Kurse zu nutzen.

Vier Millionen Euro haben das Grundstück und der Bau gekostet, eine große Investition für den fünffachen Vater, der sein Unternehmen 2004 mit nur 3.000 Euro Startgeld gegründet hat. Heute beschäftigt er 250 Mitarbeiter und sucht mit allen Mitteln nach weiterem Personal.

Eines dieser Mittel ist die Kletterei: „Unsere Branche hat ein sehr schlechtes Image. Selbst wenn junge Leute den Beruf ergreifen wollen, sind die Eltern dagegen“, beobachtet Wasserle. Klettern und Bouldern – also das Klettern in geringer Höhe ohne Seil – seien dagegen sehr positiv besetzt. Dieses Image möchte er für seine Gebäudereinigung nutzen.

Wer jetzt zu Wasserle will, sieht schon aus der Ferne das mit seinen grünen Streifen auffällig gestaltete Gebäude, mit Kletterwand im Hintergrund und DAV-Logo an der Fassade. Rechts sitzen im hellen Restaurant Kaffeetrinker und beobachten



Markus Wasserle in seinem neuen Reich: Der Unternehmer will das positive Image des Kletterns zur Personalakquise für seine Gebäudereinigung nutzen.

Fotos: Barbara Oberst

durch eine Innenscheibe, wie sich in der Halle Kletterer die 15 Meter hohe Wand hinaufarbeiten. Links der Übergang zur Gebäudereinigung. Kinder und Erwachsene tummeln sich im Gang dazwischen. Im Hintergrund sammeln sich Schuhe in allen Größen vor dem Eingang zum Indoorspielplatz und zur Boulderhalle.

## Kletterkurse für Glasreiniger

Wer sich hier bewirbt, erlebt ein sehr lebendiges, modernes Unternehmen, an dem er auch teilhaben kann. Die Mitarbeiter dürfen die Kletterhalle kostenlos nutzen und bekommen 50 Prozent Ermäßigung auf alles, was sie im Restaurant konsumieren.

Für die Glasreiniger bietet Wasserle Kurse zum Industriekletterer, denn unter anderem reinigt die Firma Münchens höchstes Gebäude, den O2-Tower.

Künftig will der umtriebige Unternehmer die Kletterhalle auch noch als Forschungsobjekt nutzen. Sein

Ziel ist Reinigung „on demand“ anzubieten, also dann, wenn Schmutz anfällt und nicht mehr nach festem Zeitschema. Mit dem Fraunhofer Institut tüfelt er derzeit an einer digitalen Lösung, wie sich in einem Gebäude der Verschmutzungsgrad zuverlässig bestimmen lässt, auch wenn man nicht vor Ort ist.

Genügend Kundenfrequenz, um das zu messen, hat er in der Kletterhalle. Schon in den ersten drei Wochen nach der Eröffnung im September kamen täglich zwischen 250 und 300 Besucher. Wasserle freut es: „Das es so gut wird, habe ich mir nicht träumen lassen.“

www.wasserle.de



Kletterhalle, Restaurant, Wohnung und Firmensitz in einem: Das auffällige Gebäude mit 15 Meter hoher Außenkletterwand im Hintergrund.

## Helmpflicht auf dem Bau

Traurige Unfallstatistik

Mehr als 100.000 meldepflichtige Arbeitsunfälle pro Jahr – das ist die traurige Unfallstatistik der Bauwirtschaft. Als meldepflichtig gelten Unfälle, die Arbeitnehmer für mehr als drei Tage von der Arbeit fernhalten. In einigen Fällen hätte ein Schutzhelm Schlimmeres verhindern können. An manchen Unfallorten bestand sogar Helmpflicht. Gerade auf Baustellen droht oftmals die Gefahr vor herabfallenden, pendelnden oder umfallenden Gegenständen.



Foto: rcfotostock - stock.adobe.com

Ein Schutzhelm vermindert die Wucht eines Aufpralls und kann so Leben retten. Ebenso schützt er vor Verletzungen, wenn sich Arbeitnehmer den Kopf an harten oder scharfkantigen Gegenständen stoßen.

Wann Helmpflicht auf der Baustelle besteht, legt letztendlich der Arbeitgeber fest. Dieser muss im Rahmen einer Gefährdungsbeurteilung nach §§4 und 5 Arbeitsschutzgesetz mögliche Gefahren ermitteln und entsprechende Schutzmaßnahmen umsetzen. Zunächst können Arbeitgeber überprüfen, ob identifizierte Gefährdungen durch technische oder organisatorische Maßnahmen vermieden werden können. Ist dies nicht der Fall, muss der Betrieb eine Schutzausrüstung für seine Mitarbeiter kostenfrei zur Verfügung stellen. Zwei Arten von Schutzhelmen kommen für Arbeiten auf der Baustelle in Betracht. Dies sind Schutzhelme nach DIN EN 397 und EN 14052, wobei Industrieschutzhelme nach DIN EN 397 zu den gängigsten auf dem Bau zählen. **fre**

Mehr zum Thema unter [www.dhz.net/schutzhelm](http://www.dhz.net/schutzhelm)

**HALLENBAU FÜR DEN MITTELSTAND**

**VOLLMASSIV**

Jetzt informieren: [www.hebel-halle.de](http://www.hebel-halle.de)



hebel HALLE  
DAS VOLLMASSIVE BAUSYSTEM

jenseits der Bahnschienen waren zudem die Werte für Lärmmissionen reduziert.

Vielen Handwerkern geht es wie Wasserle. Baugrund in der richtigen Größe und Lage ist rar. Besondere

<p><b>Kofferranhänger AZ 3530/151 S30</b> L x B x H: 3.010 x 1.510 x 1.850 mm zul. Gesamtgewicht: 3.500 kg <b>ab 3.336,- €</b> (zzgl. MwSt.)</p>	<p><b>Lagerbox BO 300/150/200</b> L x B x H: 3.000 x 1.500 x 2.000 mm Aufbau aus Sandwichepoxyester <b>ab 1.724,- €</b> (zzgl. MwSt.)</p>	<p><b>Bürocontainer 500/240/250</b> L x B x H: 5.000 x 2.400 x 2.500 mm Elektroinstallation 400V <b>ab 8.645,- €</b> (zzgl. MwSt.)</p>																								
<p><b>Baummaschinenanhänger MB 3535/185 Alu</b> L x B x H: 3.510 x 1.850 x 350 mm zul. Gesamtgewicht: 3.500 kg <b>ab 3.319,- €</b> (zzgl. MwSt.)</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Bauwagen</th> <th>L x B x H in mm</th> <th>zul. Gesamtg.</th> <th>Anz Fenster</th> <th>Sonstiges</th> <th>Preis (zzgl. MwSt)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BW 1537/206</td> <td>3.700 x 2.060 x 2.300</td> <td>1.500 kg</td> <td>1</td> <td>100 km/h</td> <td><b>ab 4.369,- €</b></td> </tr> <tr> <td>BW 1545/206</td> <td>4.500 x 2.060 x 2.300</td> <td>1.500 kg</td> <td>1</td> <td>100 km/h</td> <td><b>ab 5.292,- €</b></td> </tr> <tr> <td>BW 1550/206</td> <td>5.000 x 2.060 x 2.300</td> <td>1.500 kg</td> <td>2</td> <td>100 km/h</td> <td><b>ab 6.553,- €</b></td> </tr> </tbody> </table>		Bauwagen	L x B x H in mm	zul. Gesamtg.	Anz Fenster	Sonstiges	Preis (zzgl. MwSt)	BW 1537/206	3.700 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	1	100 km/h	<b>ab 4.369,- €</b>	BW 1545/206	4.500 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	1	100 km/h	<b>ab 5.292,- €</b>	BW 1550/206	5.000 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	2	100 km/h	<b>ab 6.553,- €</b>
Bauwagen	L x B x H in mm	zul. Gesamtg.	Anz Fenster	Sonstiges	Preis (zzgl. MwSt)																					
BW 1537/206	3.700 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	1	100 km/h	<b>ab 4.369,- €</b>																					
BW 1545/206	4.500 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	1	100 km/h	<b>ab 5.292,- €</b>																					
BW 1550/206	5.000 x 2.060 x 2.300	1.500 kg	2	100 km/h	<b>ab 6.553,- €</b>																					
<p><b>Dreiseitenkipper HKC 3531/186 E-Pumpe</b> L x B x H: 3.190 x 1.860 x 330 mm zul. Gesamtgewicht: 3.500 kg <b>ab 4.200,- €</b> (zzgl. MwSt.)</p>																										

Jetzt 15x in Deutschland **WM meyer Anhänger GmbH** Jetzt 15x in Deutschland  
Otto-Hahn-Str. 8 • 97440 Werneck • Telefon: 09722 910060 info@wm-meyer-anhaenger.de • wm-meyer-anhaenger.de

**Individuelle Metallzuschnitte, Stanz-, Laser- und Biegeteile**

**Laserteile4you.de**

Online-Bestellung  schnell  günstig  zuverlässig

Besuchen Sie uns auf der **Blechexpo** in Stuttgart!  
**Halle 1-FO Stand 1FO-9**

**MERKL**

Hallen- und Stahlbau GmbH  
Tel. 09 61/3 9163-0 • Fax -33  
[www.hallenbau-merkl.de](http://www.hallenbau-merkl.de)

**MB**  
MEIN-BAUPLANER.DE  
mein-bauplaner GmbH  
Neuwiesenfeld 11  
64625 Bensheim  
**HALLENBAU**  
Fon 06251 593000-1  
Fax 06251 593000-2  
Mail info@mb-hallenbau.de  
Wir bauen auch schlüsselfertig  
[www.mb-hallenbau.de](http://www.mb-hallenbau.de)

**SIE ERWARTEN**

FACHGERECHTE UMSETZUNG

- bedarfsgerechte Planung
- Berücksichtigung
  - Wärmeschutz – Brandschutz – Schallschutz
- Einsatz erneuerbarer Energien
- Leistungen aus einer Hand
- Kostenkontrolle – Festpreisbindung

**WIR BIETEN**

PLANUNG	AUSFÜHRUNG
Entwurfsplanung	Tiefbau
Ausführungsplanung	Fundamente
Bauleitung	Rohbau
Bauphysikalische Nachweise	Ausbau
Sicherheitskoordination	Alle Leistungen aus einer Hand

KONTAKTIEREN SIE UNS – WIR BERATEN SIE GERNE

**RÖMISCH INDUSTRIEBAU GMBH**

Hallenbau  
Stahlkonstruktionen  
Planung und Montage

Fuchsenweg 1 • 92648 Vohenstrauß • Tel. 09651/918 740  
Fax: 09651/918 741 9 • e-mail: info@roemisch.de • www.roemisch.de

**HALLENBAU BÖHLING-KLUG GMBH**

Max-Planck-Straße 2  
46459 Rees  
Tel. (0 28 51) 91 45- 0  
Fax. (0 28 51) 91 45-45  
[www.habeka.de](http://www.habeka.de)  
info@habeka.de

**HBK**

**NAABTAL INDUSTRIE- UND HALLENBAU GmbH**

Albert-Schweitzer-Str. 12 a • 92670 Windscheschenbach  
Tel.: 0 96 81 - 91 99 8 - 0 • Fax: -29  
[www.naabtal-gmbh.de](http://www.naabtal-gmbh.de)

**HALLEN FÜR INDUSTRIE, HANDWERK UND GEWERBE**

**GöSta Hallenbau**

[www.goesta-hallenbau.de](http://www.goesta-hallenbau.de) info@goesta.de  
GöSta Hallenbau GmbH • Artesgrün 14 • 92702 Kohlberg • Tel.: 09608-92344-0 • Fax: 92344-49

**SYBAC**

STAHL- UND HALLENBAU

Energiespar- & Gewerbebau

Am Forst 6 • 92637 Weiden • Tel: 0961 / 330 33 • [www.sybac.de](http://www.sybac.de)

**3S Werkstatt + Büro** massiv - schnell - preiswert

massiver Fertigbau - variabel

Katalog: 3S Selbstbau YA - 37081 Göttingen  
Maschmühlenweg 99 - Internet: [www.3s-gewerbebau.de](http://www.3s-gewerbebau.de)  
Fax 0551-3839038 • Tel: 0551-383900

**HANSA**

REGALSYSTEME nach Industriestandard

[www.hansa-regale.de](http://www.hansa-regale.de) **90 Jahre**

07062 / 3123

Anzeigenschluss für die DHZ 22 vom 24.11.2017 ist am 14.11.2017.

**SYSTEC fabeco**

Gesellschaft für Stahlhallenbau mbH

Kompetent. Zuverlässig. Schnell.

92729 Weiherhammer  
Tel. 0 96 05/9 22 48-0  
[www.systec-fabeco.de](http://www.systec-fabeco.de)

**REGALE**

neu & gebraucht

Palettenregale  
Fachbodenregale  
Kragarmregale

**WWW.LUCHT-REGALE.DE**  
Telefon 02237 9290-0  
E-Mail info@lucht-regale.de

**CONRADS** KOMPETENT FÜR HALLEN

Lager- & Produktionshallen  
Lagerschuppen

Lagerhalle 300 m<sup>2</sup> leicht isoliert ab 35.000 €

Tel. 02402/9894-0  
[www.conrads-gewerbehallen.de](http://www.conrads-gewerbehallen.de)

**Gewerbebau in Stahl**

Wir schaffen Raum für Produktivität

**Lindab**

Tel. 05051 976-0 • Fax 976-196  
[www.cornils.de](http://www.cornils.de) • info@cornils.de

**CORNILS GmbH**

**E.L.F.**

**HALLENBAU**  
Werkstatt • Büro • Lager

Wir beraten vor Ort!

Ihr kompetenter Partner für Industrie- und Gewerbehallen

92237 Sulzbach-Rosenberg  
Hauptstraße 51  
Tel. 09661/8762-0 • Fax 8762-20  
04249 Leipzig • An der Wendeschleife 9  
Tel. 0341/4250 522 • Fax 4250 523  
[www.am-hallenbau.de](http://www.am-hallenbau.de)

Tel. 05531 99056-0  
Lüchtringer Weg 52 • 37603 Holzminden  
[www.elf-hallen.de](http://www.elf-hallen.de)